

**PERMISO DE SUBDIVISION
A QUIEN CORRESPONDA:**

NO. DE PERMISO: 49
Hojas 1 de 1

**LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE
AYUTLA, JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.**

AUTORIZA A:
RIGOBERTO BARRAGÁN ROBLES

Por así convenir a sus intereses se le autoriza UN PERMISO DE SUBDIVISION, de la totalidad de predio urbano, ubicado por la calle 20 de noviembre número 66, en el poblado de Casa Blanca Municipio de Ayutla Jalisco, y mismo que cuenta con una extensión superficial de **1,845.66 metros cuadrados de terreno** con las siguientes medidas y linderos; **AL NORTE EN:** 38.12 Mts con J. Natividad López Lira; **AL SUR EN:** 42.79 Mts con La calle 20 de noviembre; **AL ORIENTE EN:** 41.65 Mts. con Jesús Figueroa Gómez Y **AL PONIENTE:** en 54.21 Mts con calle 5 de mayo. **El cual se encuentra catastralmente inscrito en la dirección de catastro de esta Población de Ayutla Jalisco, bajo la cuenta predial número 2472 del sector Urbano, del cual se desprende una fracción quedando de la siguiente manera:**

Fracción (1), del lote urbano ubicado por la calle 20 de noviembre sin número, en el poblado de Casablanca municipio de Ayutla, Jalisco, con una superficie de 922.83 Metros cuadrados de terreno con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE EN: 9.30 Mts con J. Natividad López Lira; **AL SUR EN:** 27.23 Mts. con calle 20 de noviembre;
AL ORIENTE EN: 46.13 Mts. con fracción resto de la propiedad Y **AL PONIENTE EN:** 54.21 Mts. con calle 5 de mayo.

Resto de la propiedad: del lote urbano ubicado por la calle 20 de noviembre marcada con el número 66, en el poblado de Casablanca municipio de Ayutla, Jalisco, con una superficie de 922.83 Metros cuadrados de terreno con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE EN: 28.82 Mts con J. Natividad López Lira; **AL SUR EN:** 15.56 Mts. con calle 20 de noviembre;
AL ORIENTE EN: 41.65 Mts. con Jesús Figueroa Gómez Y **AL PONIENTE EN:** 46.13 Mts. con fracción 1.

**SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE
AYUTLA, JALISCO-A LOS 04 DIAS DEL MES DE OCTUBRE 2022.**



A T E N T A M E N T E

Diego Armando Orozco Morales

ING. DIEGO ARMANDO OROZCO MORALES
DIR DE OBRAS PÚBLICAS

COSTO
Aprobación de Subdivisión y/o Re lotificación según su categoría por cada Lote resultante.
\$220.00
\$220.00 PESOS

LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE
AYUTLA, JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.

AUTORIZA A:
**COMUR (COMISIÓN MUNICIPAL DE REGULARIZACIÓN) del
Municipio de Ayutla, Jalisco**

Por así convenir a sus intereses se le autoriza **UN PERMISO DE SUBDIVISION**, ubicado en la Calle Francisco Villa número 77, en esta población de Ayutla, Jalisco; con una superficie de terreno de 343 M2 Trescientos Cuarenta y Tres metros cuadrados de Terreno según Escritura Privada, siendo una Superficie Actual, Real y Verdadera Según Levantamiento Topográfico Realizado de 363.02 Trescientos Sesenta y Tres Punto Cero Dos metros cuadrados de terreno con las siguientes medidas y linderos: AL NORTE: en 36.03 treinta y seis metros punto cero dos centímetros, con Calle Carrillo Puerto; AL SUR: en 38.31 treinta y ocho metros punto treinta y un centímetros, con Livier Luna Ramirez; AL ORIENTE: en 10.47 diez metros punto cuarenta y siete centímetros con Calle Francisco Villa; y AL PONIENTE: en 9.22 nueve metros, punto veintidós centímetros, con Calle Pedro María Anaya, Manifiesto que la Posesión y Titularidad del Predio está debidamente acreditada a favor del Promovente el C. ADAN TELLEZ REYES Por así haberlo acreditado ante la Comisión Municipal de Regularización, derivado de lo anterior la COMUR expidió DICTAMEN DE ACREDITACIÓN DE LA TITULARIDAD A FAVOR Del C. ADAN TELLEZ REYES. Esto con fecha de 15 de agosto del 2022, **El cual se encuentra catastralmente inscrito en la dirección de catastro de esta Población de Ayutla Jalisco, bajo la cuenta predial número U002884 del sector Urbano, del cual se desprende cuatro fracciones quedando de la siguiente manera:**

A).- **Fracción "1 uno"**, ubicada en la Calle Pedro María Anaya número 68, de esta población de Ayutla, Jalisco, con una superficie aproximada de 91.26 noventa y un metros punto veintiséis centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en 9.35 nueve metros, punto treinta y cinco centímetros, con Calle Carrillo Puerto;

AL SUR: en 9.81 nueve metros, punto ochenta y un centímetros, con Livier Luna Ramirez;

AL ORIENTE: en 9.62 nueve metros, punto sesenta y dos centímetros con Fracción 2; y

AL PONIENTE: en 9.22 nueve metros, punto veintidós centímetros, con Calle Pedro María Anaya de su ubicación.

B).- **Fracción "2 dos"**, ubicada en la Calle Carrillo Puerto número 3, de esta población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de 60.01 sesenta metros, punto cero un centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en 6.15 seis metros, punto quince centímetros, con Calle Carrillo Puerto, de su ubicación;

AL SUR: en 6.18 seis metros, punto dieciocho centímetros, con Livier Luna Ramirez;

AL ORIENTE: en 9.66 Nueve metros, punto sesenta y seis centímetros, con Fracción 3; y

AL PONIENTE: en 9.82 nueve metros, punto ochenta y dos centímetros con Fracción 1.

Hojas 2 de 2

C).- **Fracción "3 tres"**, ubicada en la Calle Carrillo Puerto número 1, de esta población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de **120.07** ciento veinte metros, punto cero siete centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **11.48** once metros, punto cuarenta y ocho centímetros, con Calle Carrillo Puerto, de su ubicación;

AL SUR: en **12.89** doce metros, punto ochenta y nueve centímetros, con Livier Luna Ramirez;

AL ORIENTE: en **10.16** diez metros, punto dieciséis centímetros, con resto de la propiedad; y

AL PONIENTE: en **9.66** nueve metros, punto sesenta y seis centímetros con Fracción 2.

D).- **"FRACCION 4 O RESTO DE LA PROPIEDAD"**, ubicada en la Calle Francisco Villa número 77, de esta población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de **91.68** noventa y un metros, punto sesenta y ocho centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **9.05** nueve metros, punto cero cinco centímetros, con Calle Carrillo Puerto;

AL SUR: en **9.43** nueve metros, punto cuarenta y tres centímetros, con Livier Luna Ramirez;

AL ORIENTE: en **10.47** diez metros, punto cuarenta y siete centímetros, con Calle Francisco Villa; y

AL PONIENTE: en **10.16** diez metros, punto dieciséis centímetros con Fracción 3.

SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE AYUTLA, JALISCO A LOS 19 DIAS DEL MES DE OCTUBRE 2022.



TENTAMENTE

Diego Armando Orozco Morales
DIR DE OBRAS PÚBLICAS

COSTO
Aprobación de
Subdivisión y/o
Re lotificación
según su categoría
por cada
Lote resultante.
\$220.00
\$880.00 PESOS



**PERMISO DE SUBDIVISION
A QUIEN CORRESPONDA:**

NO. DE PERMISO: 52
Hojas 1 de 2

**LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE
AYUTLA, JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.**

AUTORIZA A:
COMUR (COMISIÓN MUNICIPAL DE REGULARIZACIÓN) del
Municipio de Ayutla, Jalisco

Por así convenir a sus intereses se le autoriza UN PERMISO DE SUBDIVISION, del **PREDIO RUSTICO**, ubicado en el Libramiento de Ayutla sin número, en esta población de Ayutla, Jalisco; con una superficie de terreno de 12,088.00 M2 Doce Mil Ochenta y Ocho metros cuadrados de Terreno con las siguientes medidas y linderos: **AL NORTE**: en **163.13** ciento sesenta y tres metros punto trece centímetros, con Rafaela Uribe Pelayo; **AL SUR**: en **229.65** doscientos veintinueve metros punto sesenta y cinco centímetros con Libramiento Ayutla, Rosalio Anaya Torres, Rio Chiquito, Elva Gómez Espinosa y Calle Andador; **AL ORIENTE**: en **72.61** setenta y dos metros punto sesenta y un centímetros, con Isabel Pelayo Pelayo; y **AL PONIENTE**: en **68.83** sesenta y ocho metros, punto ochenta y tres centímetros, con Calle Matamoros, manifiesto que la Posesión y Titularidad del Predio está debidamente acreditada a favor del Promovente el C. RAUL LOPEZ LEPE Por así haberlo acreditado ante la Comisión Municipal de Regularización, derivado de lo anterior la COMUR expidió DICTAMEN DE ACREDITACIÓN DE LA TITULARIDAD A FAVOR DEL C. RAUL LOPEZ LEPE, Esto con fecha 14 de Octubre del 2022. **El cual se encuentra catastralmente inscrito en la dirección de catastro de esta Población de Ayutla Jalisco, bajo la cuenta predial número R2205 del sector Rustico, del cual se desprenden cinco fracciones quedando de la siguiente manera:**

A).- Fracción "1 Uno", ubicada en el Libramiento de Ayutla sin número, de esta población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de **1,963.64** Mil Novecientos Sesenta y Tres metros, punto sesenta y cuatro centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **74.36** setenta y cuatro metros, punto treinta y seis centímetros, con Rafaela Uribe Pelayo;

AL SUR: en **77.16** setenta y siete metros, punto dieciséis centímetros, con Libramiento Ayutla;

AL ORIENTE: en **42.35** Cuarenta y dos metros, punto treinta y cinco centímetros, con Pablo Murguía Topete; y

B).- Fracción "2 dos", ubicada en el Libramiento de Ayutla sin número, de esta población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de **5,515.25** cinco mil quinientos quince metros, punto veinticinco centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:



AL NORTE: en **88.77** ochenta y ocho metros, punto setenta y siete centímetros, con Rafaela Uribe Pelayo;

AL SUR: en **83.61** ochenta y tres metros, punto sesenta y un centímetros, con Libramiento Ayutla;

AL ORIENTE: en **72.61** setenta y dos metros, punto sesenta y un centímetros, con Isabel Pelayo Pelayo; y

AL PONIENTE: en **47.85** cuarenta y siete metros, punto ochenta y cinco centímetros con Pablo Murguía Topete.

C).- FRACCION "3 tres", ubicada en el Libramiento de Ayutla sin número, de esta población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de **740.33** Setecientos cuarenta metros, punto treinta y tres centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **20.66** veinte metros, punto sesenta y seis centímetros, con Libramiento Ayutla;

AL SUR: en **15.82** quince metros, punto ochenta y dos centímetros, con Río Chiquito;

AL ORIENTE: en **32.73** treinta y dos metros, punto setenta y tres centímetros, con Rosalío Anaya Torres; y

AL PONIENTE: en **42.29** cuarenta y dos metros, punto veintinueve centímetros con La Fracción "4" y Calle Andador.

D).- FRACCION "4 cuatro", ubicada en la Calle Andador sin número, de esta población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de **422.07** Cuatrocientos veintidós metros, punto cero siete centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: En línea quebrada en **30.81** treinta metros, punto ochenta y un centímetros, con Calle Andador;

AL SUR: en **17.04** diecisiete metros, punto cero cuatro centímetros, con Río Chiquito;

AL ORIENTE: en **34.23** treinta y cuatro metros, punto veintitrés centímetros, con La Fracción "4"; y

AL PONIENTE: en **16.61** dieciséis metros, punto sesenta y un centímetros con Elva Gómez Espinoza.

E).- FRACCION "5 cinco", ubicada en el Libramiento de Ayutla sin número, de esta población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de **2,389.40** Dos mil trescientos ochenta y nueve metros, punto cuarenta centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: En línea quebrada en **52.32** cincuenta y dos metros, punto treinta y dos centímetros, con La Fracción "6";

AL SUR: En línea quebrada en **90.90** noventa metros, punto noventa centímetros, con Calle Andador;

AL ORIENTE: en **56.49** cincuenta y seis metros, punto cincuenta y nueve centímetros, con Libramiento Ayutla; y

AL PONIENTE: en **25.33** veinticinco metros, punto treinta y tres centímetros con Calle Matamoros.



F).- **Fracción "6 seis"**, ubicada en el Libramiento de Ayutla sin número, de esta población de Ayutla, Jalisco, con una superficie aproximada de **1,057.31** Mil cincuenta y siete metros punto treinta y un centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: En línea quebrada en **40.14** cuarenta metros, punto catorce centímetros, con Libramiento Ayutla;

AL SUR: en **33.96** treinta y tres metros, punto noventa y seis centímetros con La Fracción "5"

AL ORIENTE: en **16.48** dieciséis metros, punto cuarenta y ocho centímetros, con La Fracción "5"; y

AL PONIENTE: en **43.50** cuarenta y tres metros, punto cincuenta centímetros, con Calle Matamoros.

SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE AYUTLA, JALISCO A LOS 31 DIAS DEL MES DE OCTUBRE 2022.



A T E N T A M E N T E

Diego Armando Orozco Morales
DIR DE OBRAS PUBLICAS

COSTO
Aprobación de Subdivisión y/o Re lotificación según su categoría por cada Lote resultante.
\$1,100.00
\$880.00 PESOS